Hans Hansen
Torvet 1
8700 Horsens

Horsens den xx/xx 20xx

Vedr. : Forhøjelse af den månedlige husleje for erhvervslejemålet Torvet 1, 8700 Horsens i henhold til Erhvervslejelovens §13
I forbindelse med gennemgang af værdien for Deres lejemål, skal vi med virkning fra den xx/xx 20xx foretage følgende lejeforhøjelse.
Fra dette tidspunkt stiger den nuværende månedlige husleje

kr. x.xxx,xx

til

kr. x.xxx,xx

således at den månedlige stigning udgør

kr. xxx,xx

og den månedlige huslejestigning således udgør

kr. x.xxx,xx

Forhøjelsen sker med baggrund i at den nuværende husleje på ingen måde afspejler de nuværende markedsforhold som gør, at den korrekte husleje pr. kvadratmeter er

kr. xxx,xx

Huslejeforhøjelsen, der sker i henhold til Erhvervslejelovens §13 og således er i overensstemmelse med den indgåede erhvervslejekontrakt, er således i overensstemmelse med disse forhold. For en god ordens skyld skal nævnes, at de forskellige a'conto-betalinger såsom vand og varme vil fortsættes på gældende vilkår.
Lejens forhøjelse sker i øvrigt på følgende måde
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Såfremt De måtte have indsigelser overfor denne lejeforhøjelse, skal disses fremsættes skriftligt til nedenstående adresse senest 6 uger efter afsendelse af denne skrivelse.

Med venlig hilsen

Boligselskabet Peter & Sønner
v/Peter Petersen
Torvet 2
8700 Horsens